

Maître d'ouvrage : M. FRONTERA Michel

Architecte : Didier HUC

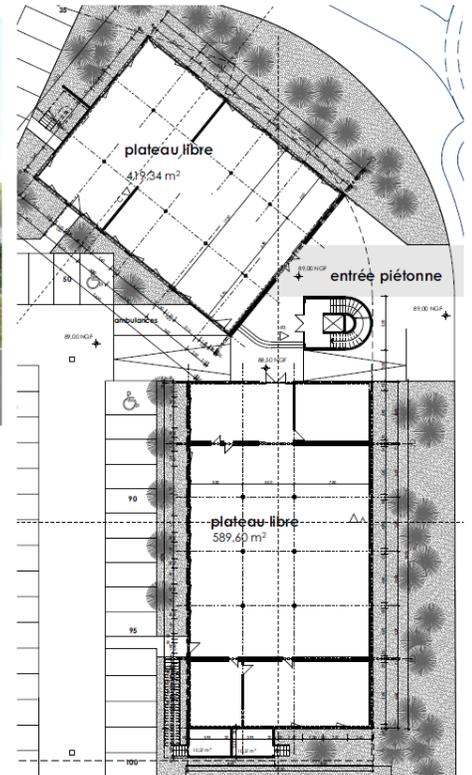
PC / DCE : 03/2016

Surface RT : 2300m<sup>2</sup>

Consommation d'énergie : **105 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>** (max 168)

Zonage thermique : CE2

Besoin bioclimatique : **29.6 selon usage** (max 132)



3 plateaux identiques livrés sans équipements thermiques

Usage médical spécialisé



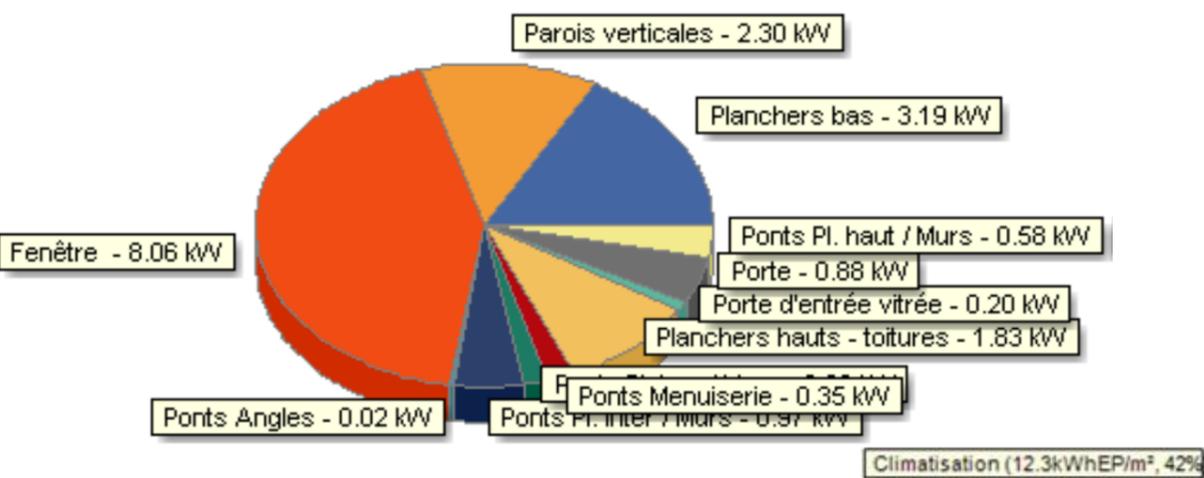
**Enveloppe Bâtiments avec optimisation bioclimatique :**

Mise en place de brise-soleil fixe afin de réduire l'entrée lumineuse et thermique d'été et de réduire le besoin de climatisation

Enveloppe : Plancher poutrelles + hourdis Béton sur VS + isolation 100mm PU sous chape  
 Parois verticales agglos béton creux + isolation 120mm LDR ITI  
 Toiture terrasse - Isolation inversée 160mm PU  
 Menuiseries Alu + double vitrage antieffraction SGG SP44-2

Systèmes : Chauffage Rafraîchissement par PAC Air / Air multi-splits sur bureaux  
 Traitement d'air CTA double flux sur PAC C/F sur espaces médicaux et hall de circulation  
 Eclairage très basse consommation - dalles leds gradables sur lumière extérieure  
 Eau chaude sanitaire à production électrique instantanée

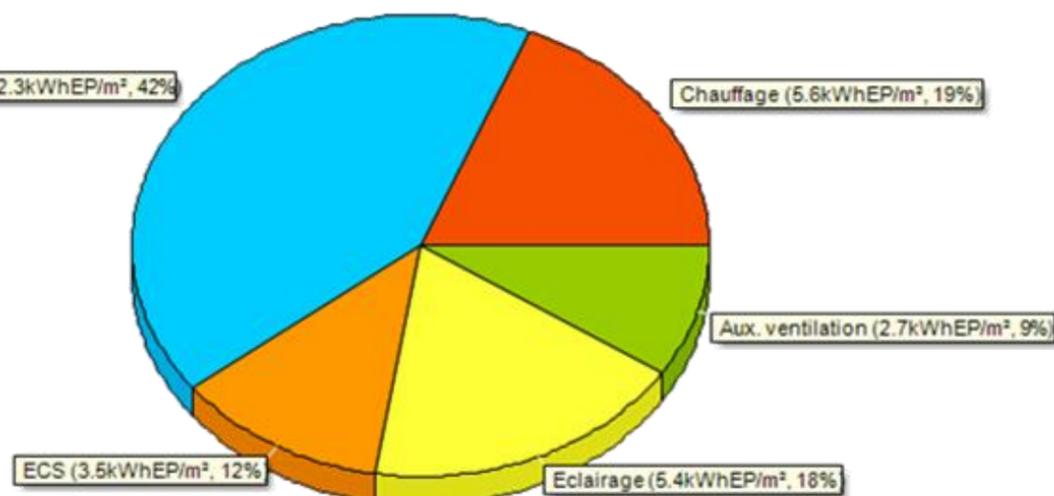
Répartition des déperditions énergétiques (besoin de puissance 50 kW)



Demande thermique liée à la part de surfaces occupée par les menuiseries dans un choix technique courant

Bilan de consommation essentiellement destiné au conditionnement d'air (chauffage + rafraîchissement sur CTA)

Répartition des consommations énergétiques (kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an)



Chauffage, Climatisation, Eau chaude sanitaire, Eclairage, Auxiliaires de ventilation, Auxiliaires de distribution, Prod. Photovoltaïque, Prod. Cogénération

